



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	360 148,21	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	208 367,69	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	277 763,44	ежедневно	руб/кв.м.	5,25
Техническое обслуживание инженерного оборудования	339 740,52	ежедневно	руб/кв.м.	6,42
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	18 509,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	4 759,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	40 457,18	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	154 424,78	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	20 096,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	187 213,61	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 783,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	9 783,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	16 389,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Холодное водоснабжение ОДН	4 884,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 418,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	4 266,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	1 664 008,80	-	-	31,45